

Dagsorden

Mødedato: 27. november 2024 Tidspunkt: 17:00

Mødested: Mødelokale, Limgården 2

Indkaldt: Anita Christensen, Dorothea Blankensteiner, Bob Sajfert, Søren Toft, Suzanne Dorothy Whincup

Kontaktperson
Suzanne Dorothy Whincup
Afdeling 19
E-mail: swh.aab19@aab.dk

Bestyrelsesmøde 27. november 2024

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat af bestyrelsesmøde
3. Igangværende opgaver.
 - a. Fitnessrum
 - b. Status på faldstamme projekt.
4. Effekter i opgangene
5. Dørtelefoner
6. Evt. Isolering af lejligheder (Energimærke rapport)
7. Varmecentral (Hofors gennemgang)
8. evt.

Referat:

Tilstede: Dorthe, Søren, Bobby Suzanne Dorothy Whincup

Afbud: Anita

Referent: Suzanne

Dagsorden: Godkendt

Referat; Godkendt

a/ fitnessrum

Bobby har talt med Steffan vedr. vi afventer

b/ faldstammeprojekt

Søren havde møde med aab og Rosendal, der var to tilbud Easyline vandt opgaven pris bliver ca. med forudsete 1.4 mill.

projektet er sat til opstart i april 2025 Paw fra Rosendal vil komme ud i start 2025 og informere om projektet til de beboere som vil blive berørt (Uplandsagde 8-10)

4. Effekter i opgangene problemer med at overholde

5. Dørtelefoner

Søren har snakket med scantron dørtelefoni, siger at de har systemer som man kan få forskellen er et enklere end aptus system link hvis vi vælger det gamle system vi undersøger

6. Isolering af lejligheder

vi har fået lavet en energirapport - hvordan kan vi spare penge evt. isolering af ydre (under vinduerne) vi undersøger vores dv budget om det kan lade sig gøre og hvordan aab forholder sig til sådanne løsninger. priserne vil være forskellige grundet størrelserne.

søren går en tur med René på loftet og tjekker isolering af rørene på loftet.

7. Varmecentral

Horfor har været her og kommet en anbefaling hvad vi kan gøre for optimere varmecentralen, vi er i tæt kontakt med vvs firma Henrik skov, som vil komme med et tilbud- du kan få dokumentet udleveret ved at kontakte bestyrelsen.

evt.

elevatorer der er massive problemer med elevator på Amagerbrogade søren har været i kontakt med Koné elevator og finde en løsning.

Evt.

indbrud i kælderen der har været indbrud i en del kælderrum vi er obs på der og vil få lavet brikssystem ned til kældrene i 2025.